

# Vedtægter

Vedtægter for Kongsdal Baadelaug

## § 1. Foreningens navn og hjemsted

Foreningens navn er "Den selvejende institution Kongsdal Baadelaug", og dens hjemsted er Kongsdal Havn 8, Assens, 9550 Mariager.

## § 2. Foreningens formål

Det er foreningens formål:

- At udbrede kendskabet til sejlsport og fritidssejlsads
- At arrangere sportslige aktiviteter af maritim karakter
- At sikre medlemmerne bedst mulige vilkår for udøvelse af sejlsport og fritidssejlsads
- At drive Kongsdal Lystbådehavn med tilhørende areal og bygninger. Havnen skal være til gavn og hjemhavn for fritidsfartøjer samt være ramme om baadelaugets aktiviteter.

## § 3. Medlemskab af organisation(er)

Baadelauget er medlem af Dansk Sejlunion samt DS' Nordjysk Kreds og er undergivet disses vedtægter og bestemmelser. Foreningen kan desuden, hvis et flertal af medlemmerne ønsker det, indgå samarbejde med organisationer, der er relevante i forhold til § 2.

## § 4. Generalforsamlingen

**Stk. 1.** Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed. Alle medlemmer kan deltage på generalforsamlingen med taleret. Stemmeret opnås efter 6 måneders medlemskab. Ethvert medlem har på generalforsamlingen én stemme. Der kan på generalforsamlinger afgives stemme ved fuldmagt for ét andet medlem med stemmeret. Fuldmagten skal være skriftlig og fremlægges for bestyrelsen før generalforsamlingen påbegyndes. Medlemmer, der er i kontingentrestance, har ikke adgang til generalforsamlingen.

**Stk. 2.** Der afholdes ordinær generalforsamling en gang om året i marts måned. Generalforsamlingen indkaldes ved udsendelse af dagsorden pr. mail eller post samt på klubbens hjemmeside senest 21 dage før afholdelsen.

**Stk. 3.** Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være formanden i hænde senest 14 dage før generalforsamlingens afholdelse. Forslagene skal optages i dagsorden.

**Stk. 4.** Dagsorden for ordinær generalforsamling bekendtgøres senest 8 dage før afholdelse på tilsvarende måde som indkaldelsen (§ 4 stk. 2).

Dagsorden skal mindst indeholde:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Formandens beretning
- 3) Forelæggelse af revideret regnskab ved kassereren eller ekstern revisor (§ 6 stk. 1)

- 4) Behandling af indkomne forslag
- 5) Valg af formand; medlemmer, der opstiller til formandsvalget, kan ikke på samme generalforsamling opstille til bestyrelsen.
- 6) Valg af bestyrelsesmedlemmer + 2 suppleanter. Ægtefælle/samlever kan ikke vælges eller sidde i bestyrelsen samtidigt.
- 7) Valg af interne revisorer. Ægtefælle/samlevende til medlem af bestyrelsen kan ikke være revisor.
- 8) Udvalg. (Vedligeholdelse, nyhedsbrev, aktiviteter m.v.). Evt. valg.
- 9) Eventuelt

**Stk. 5.** Der kan ikke stemmes om forslag, behandlet under eventuelt.

**Stk. 6.** Valg af bestyrelse gælder for 2 år, således at der vælges henholdsvis 3 på hver generalforsamling. Mindst 4 bestyrelsesmedlemmer skal være pladsindskydere. Genvalg kan finde sted. Endvidere vælges 2 suppleanter og 2 interne revisorer, som er på valg hvert år.

**Stk. 7.** Indskud, kontingent og vandpladsleje fastsættes af generalforsamlingen. Bestyrelsen skal dog sikre en pristalsregulering af kontingent og vandpladsleje hvert andet år.

**Stk. 8.** Generalforsamlingen er beslutningsdygtig uanset de fremmødtes antal. Simpelt flertal afgør et forslags vedtagelse eller forkastelse. Skriftlig afstemning skal finde sted, når et stemmeberettiget medlem ønsker det.

**Stk. 9.** Generalforsamlingens beslutninger indføres i protokollen af sekretæren, og protokollen oplæses ved generalforsamlingens afslutning. Referat af forhandlingen kan optages i protokollen i det omfang, dirigenten finder det hensigtsmæssigt. Et mindretal kan få synspunkter protokolført.

**Stk. 10.** På indstilling fra bestyrelsen kan generalforsamlingen udnævne æresmedlemmer af foreningen. Forslaget kan ikke gøres til genstand for debat, men går direkte til afstemning. Æresmedlemmer fritages for kontingent.

**Stk. 11.** Ekstraordinær generalforsamling kan til enhver tid indkaldes, hvis mindst 3 bestyrelsesmedlemmer eller 25 % af medlemmerne, med motiveret dagsorden, afgiver skriftlig begæring herom. Om indkaldelse og dagsorden gælder bestemmelserne i § 4, stk. 2.

**Stk. 12.** Dagsordenen til ekstraordinær generalforsamling skal mindst indeholde:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Formandens oplæg til det punkt (-er) der skal drøftes
- 3) Behandling af punktet / punkterne til ekstraordinær generalforsamling
- 4) Eventuelt

## § 5. Vedtægter

Vedtægtsændringer skal godkendes på generalforsamlingen med mindst 2/3 flertal. Skriftlige forslag til vedtægtsændringer skal være formanden i hænde senest 30 dage før generalforsamlingens afholdelse i følge den udsendte aktivitetskalender.

## § 6. Regnskab og revision

**Stk. 1.** Regnskabsåret løber fra 1. januar til 31. december. Driftsregnskab og status indleveres til ekstern revision hos registreret eller statsautoriseret revisor, som inden 1. marts afleverer det til bestyrelsen i revideret stand sammen med de bemærkninger, som revisionen har at gøre.

**Stk. 2.** Driftsregnskab og status udsendes med indkaldelse til generalforsamling og forelægges generalforsamlingen til godkendelse.

**Stk. 3.** De af generalforsamlingen valgte revisorer skal hvert år inden generalforsamlingen gennemgå det samlede regnskab og påse, at de af generalforsamlingen truffne økonomiske beslutninger er efterkommet. Tidspunkt og sted aftales med kassereren.

**Stk. 4.** Hver af de generalforsamlingsvalgte revisorer har til enhver tid ret til med en uges varsel at efterse, at de af generalforsamlingen truffne beslutninger efterfølges. De skal gennemgå regnskabet mindst 2 gange årligt. Tidspunkt og sted aftales med kassereren.

## § 7. Bestyrelsen.

**Stk. 1.** Foreningen ledes af en formand og 6 bestyrelsesmedlemmer. Kommunalbestyrelsen kan udpege et medlem af havneudvalget til at deltage i bestyrelsesmøderne uden stemmeret.

**Stk. 2.** Valgbar til bestyrelsen, jf. § 4, stk. 6, er alle medlemmer, dog skal mindst 4 bestyrelsesmedlemmer være pladsindskydere.

**Stk. 3.** Bestyrelsen konstituerer sig selv med næstformand, kasserer, sekretær og bådsmænd senest 14 dage efter generalforsamlingen. Bestyrelsen kan udpege en ekstern regnskabsfører, der tiltræder bestyrelsen uden stemmeret.

**Stk. 4.** Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden. Bestyrelsesmøder afholdes mindst kvartårligt.

**Stk. 5.** Kassereren fører bådelaugets regnskab, jf. dog stk. 3. Kassereren fører en medlemsliste og sørger for opkrævning af kontingent og pladsleje samt drager omsorg for betaling af foreningens regninger.

**Stk. 6.** Sekretæren fører en beslutningsprotokol for alle møder og generalforsamlinger, så det klart fremgår, hvad der er vedtaget og forkastet, ligesom alle valg og valgperioder skal fremgå af protokollen.

**Stk. 7.** Bestyrelsen er foreningens daglige ledelse og repræsenterer foreningen i alle forhold. Formanden tegner foreningen udadtil. De vedtagne beslutninger og foretagne handlinger forpligter foreningen.

**Stk. 8.** Formanden kan sammen med kassereren efter bestyrelsens godkendelse med bindende virkning disponere og underskrive dokumenter indtil 50.000 kr. ud over de investeringer, generalforsamlingen har vedtaget. Forpligtende dokumenter skal fremlægges på førstkommande ordinære generalforsamling.

**Stk. 9.** Bestyrelsen fastsætter årlige afgifter i forbindelse med benyttelse af havnens faciliteter. Afgifterne fastsættes alene med henblik på opnåelse af en forsvarlig drift med behørigt hensyn til passende afskrivning og henlæggelse.

Stk. 9 omfatter afgifter, som ikke er omfattet af § 4, stk.7.

**Stk. 10.** Ved stemmelighed er formandens stemme udslagsgivende.

## **§ 8. Økonomi.**

**Stk. 1.** Foreningens formue består af havneanlæg og alle faciliteter opført på det af Mariagerfjord kommune anviste areal. Arealet er lejet af Mariagerfjord Kommune samt Dania Industri. Formuen omfatter ligeledes det til havnen hørende grej, redskaber, løsøre, driftsmidler, kontant beholdning, tilgodehavender og evt. værdipapirer.

**Stk. 2.** Den nødvendige kapital til afvikling af etableringsgæld og til nye investeringer samt renter og afdrag på samme tilvejebringes ved indskud m.v. fra pladshavere. Regler for og størrelse af indskud fastsættes af generalforsamlingen, jvf. § 4, stk. 7.

**Stk. 3.** Pladshavere betaler en årlig pladsleje til havnens drift. Pladsleje betales uafhængigt af, om man gør brug af sin pladsret.

**Stk. 4.** En pladsindskyder har ikke lov til selv at overdrage sin pladsret. Dog har en pladsindskyder ret til overdragelse til nærtstående. Med nærtstående forstås i denne forbindelse, ægtefælle, samlever, børn og forældre. Når en pladsindskyder ønsker at opsiges sin pladsret, skal dette meddeles skriftligt til bestyrelsen. Ved opsigelse af bådplads udbetales 80 % af det indbetalte indskud. Udbetaling kan først finde sted, når pladsen er genbesat, dog senest 60 dage efter at den nye pladsindskyder har betalt sit indskud. Pladsindskyder skal betale pladsleje indtil det tidspunkt en ny pladsindskyder har betalt indskud og dermed er forpligtet til at betale pladsleje, dog max det første år efter skriftlig opsigelse.

## **§ 9. Medlemmer**

**Stk. 1.** Optagelse: Som medlem kan bestyrelsen optage enhver, dog kræver optagelse af umyndige som medlemmer samtykke fra forældre/værge.

Ved indmeldelse modtager man foreningens vedtægter samt havnereglement mv.. Medlemskabet træder i kraft med indbetaling af kontingent.

Ved genindmelding kræves, at pågældende betaler evt. skyldigt kontingent, vandpladsleje og lign.

**Stk. 2.** Medlemmerne er selv ansvarlige for, at foreningen har deres rigtige adresse, e-mailadresse og telefonnummer. Man skal som medlem ligeledes sikre, at foreningen har alle relevante oplysninger til pladslisten.

**Stk. 3. Rettigheder og pligter:** Såfremt alle bådpladser er besat, skal medlemmer, der ønsker bådplads, optages på venteliste. Bådplads bliver tildelt i rækkefølge under hensyn til bådstørrelse. For endelig at erhverve retten til bådplads kræves, at kontingent, indskud og pladsleje er betalt senest 14 dage efter anvisning. Indskyderne får ikke ejendomsret til en bestemt plads i havnen, men erhverver alene en brugsret til en betalt pladsstørrelse. Denne brugsret kan ikke overdrages til andre uden om bestyrelsen. Skifter medlemmet bådstørrelse, reguleres indskuddet efter tidens takster i op- eller nedadgående retning.

Sælger eller overdrager en indskyder sin båd, har vedkommende pligt til omgående at meddele dette til bestyrelsen. Erklærer indskyderen skriftligt, at der købes båd igen, har indskyder ret til en tilsvarende plads.

Der anvises plads med en måneds varsel. Hvis en indskyder ikke ønsker at benytte sin plads i en periode over en måned (ikke feriesejlads m.m.) skal dette omgående meddeles skriftligt til bestyrelsen, undladelse heraf kan betragtes som opsigelse af pladsret jf. § 8 stk. 4.

Pladsindskud giver ret til plads i havnen og til vinteropbevaring på land. Indskyder har pligt til at holde foreningen skadesløs for skyldige beløb. Ved salg af båd hæfter medlemmet altid for det til foreningen skyldige beløb for pladsleje, kontingent mv. Folkepensionister med både under 17 fod betaler halvt kontingent.

**Udlejning af bådpladser:** Ledige pladser kan udlejes af bestyrelsen til medlemmer af bådelaugene. Medlemmer, der har lejet bådplads uden indskud, betaler leje ud fra bådens størrelse. Den månedlige leje fastsættes af generalforsamlingen og betales forud. Lejemålet kan opsiges med en måneds varsel.

Alle medlemmer er pligtige til at overholde beslutninger og anvisninger, der på lovlig vis er besluttet i bestyrelsen eller på generalforsamlingen. Alle medlemmer skal overholde gældende havnereglement.

**Stk. 4. Udmeldelse:** Til gyldig udmeldelse kræves, at den sker skriftligt til kassereren med mindst 14 dages varsel til udgangen af en kontingentperiode. Det kræves, at den pågældende har betalt sit mellemværende med foreningen frem til den dag, hvor udmeldelsen har virkning. Medlemmet har krav på skriftlig bekræftelse.

**Stk. 5. Eksklusion:** Et medlem, der er i kontingent- eller leje/afgiftsrestance i 2 måneder, kan slettes som medlem ved en bestyrelsesbeslutning, og herefter er retten til en bådplads tabt. Hvis dette medlem har betalt indskud, gælder reglerne i § 8, stk. 4 vedrørende tilbagebetaling. Ingen kan optages som medlem på ny, før vedkommende har betalt sin gæld til foreningen.

Når særlige forhold gør sig gældende, kan et medlem efter 2 skriftlige advarsler bortvises mod en skriftlig begrundelse af 2/3 flertal af bestyrelsen. Bortvisning efterfølges af eksklusion, men før endelig beslutning herom træffes, skal vedkommende have lejlighed til at fremføre sit forsvar for bestyrelsen. Og vedkommende har ret til på førstkommande generalforsamling at kræve spørgsmålet om eksklusionen taget op som et særskilt punkt, ligesom vedkommende har adgang til denne med ret til at forsvare sig. Et medlem, der er ekskluderet i henhold til en generalforsamlingsbeslutning, kan kun genoptages ved flertal herfor på en ny generalforsamling. Er et medlem ekskluderet, skal vedkommendes ejendele fjernes fra foreningens område inden 14 dage. Er dette ikke sket, fjernes effekterne på vedkommendes regning og risiko.

**Stk. 6.** Ved udmeldelse, sletning eller eksklusion ydes ikke refusion for kontingent, pladsleje eller andre medlemsydelser.

## **§ 10 Forsikring**

**Stk. 1.** Alle medlemmer, der har båd i havnen skal have deres båd ansvarsforsikret, og skal mod bestyrelsens forlangende dokumentere, at dette forhold er i orden.

## **§ 11. Opløsning.**

**Stk. 1.** Bestemmelse om foreningens opløsning kan kun tages ved 2 på hinanden følgende særligt indkaldte generalforsamlinger med mindst 30 dages mellemrum. Disse generalforsamlinger kan ikke indkaldes i perioden maj til september.

**Stk. 2.** I tilfælde af opløsning af foreningen overdrages alle foreningens rettigheder til Mariagerfjord Kommune.

**Stk. 3.** I tilfælde af opløsning af foreningen overdrages alle foreningens aktiver til Mariagerfjord Kommune, der skal anvende disse til almennyttige formål af beslægtet art i Kongsdal- eller Daniaområdet.

*Disse vedtægter er revideret:*

- på den ekstraordinære generalforsamling den 15. december 2013
- på den ordinære generalforsamling søndag d. 29. marts 2015
- på den ordinære generalforsamling søndag d. 20. marts 2016 – tilføjelse § 7 stk. 10
- på den ordinære generalforsamling søndag d. 25. marts 2018